

تفاهم نامه آموزشی تمدید و ارتقاء پایه

مشخصات طرفین :

این تفاهم نامه بین سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی به آدرس خیابان پیام سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی تلفن ۳۷۰۱۵ به نمایندگی آقای مهندس محمدرضا رئیسی از یک سو و موسسه آموزش عالی خاوران تحت عنوان موسسه مجری دوره های آموزشی تمدید و ارتقاء پایه مهندسان به نمایندگی آقای دکتر محمد رضا مباشری به آدرس مشهد- قاسم آباد- بلوار تربیت شمالی- خیابان فلاحی ۴/۱۲ تلفن ۳-۲۵۲۳۰۶۹۰ از سوی دیگر به شرح زیر منعقد می گردد.

تبصره: از این پس موسسه آموزش عالی خاوران به اختصار "موسسه" و سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی "سازمان" نامیده خواهند شد.

ماده ۱- موضوع :

برگزاری دوره های آموزشی ارتقاء پایه مهندسین سازمان نظام مهندسی ساختمان موضوع آخرین دستورالعمل تمدید و ارتقاء پروانه اشتغال به کار مهندسی مصوب دفتر امور مقررات ملی ساختمان وزارت راه و شهرسازی.

ماده ۲- تاریخ و مدت اجراء :

۱-۲- تاریخ اجراء : از ۱۳۹۴/۰۳/۰۱ لغایت ۱۳۹۵/۰۲/۳۱ به مدت ۱۲ ماه و در صورت موافقت طرفین قابل تمدید برای یک دوره دیگر می باشد.

ماده ۳- شرایط لازم جهت برگزاری دوره های آموزشی (دروس) :

۱-۳- شرط لازم جهت تشکیل کلاس در هر یک از دروس ، ثبت نام حداقل ۳۰ نفر و حداکثر ۴۵ نفر در آن درس می باشد.

تبصره: در شرایط خاص و بنا به ضرورت و در صورت موافقت طرفین این اعداد وفق تبصره بند ۳-۶ قابل تجدید نظر است.

۲-۳- برنامه آموزشی هر درس در هر ساعت ۵۰ دقیقه آموزش و ۱۰ دقیقه استراحت (می تواند جلسات دو ساعته به صورت پیوسته بمیزان ۱۰۰ دقیقه آموزش و ۲۰ دقیقه استراحت برگزار گردد) ، ضمن آن که حداکثر ساعات مناسب برای آموزش هر درس در هر روز چهار ساعت می باشد و در موارد خاص می بایستی موافقت طرفین حاصل گردد).

۳-۳- زمان مناسب جهت برنامه ریزی کلاس ها در طول هفته از ساعت ۱۶ الی ۲۰ و روزهای پنجشنبه و جمعه صبح ها ۸ الی ۱۲ و عصر ۱۶ الی ۲۰ می باشد.

۴-۳- حضور و غیاب می بایستی توسط موسسه به صورت منظم در هر جلسه انجام و به شرکت کنندگان خاطر نشان گردد که غیبت بیش از یک پنجم ساعات موجب محرومیت آنان از آن درس خواهد شد.

محمدرضا رئیسی
رئیس سازمان

آفاق اسلامی

مدیرعامل

محمدرضا مباشری
رئیس موسسه آموزش عالی خاوران



محمدرضا مباشری
رئیس موسسه آموزش عالی خاوران



سازمان نظام مهندسی
ساختمان خراسان رضوی

بسمه تعالی

تاریخ :

شماره :

پیوست :

ماده ۴- تعهدات و مسئولیت های سازمان:

- ۱-۴- مسئولیت فراخوان ، ثبت نام و پاسخگویی به داوطلبان تا قبل و بعد از برگزاری کلاس کلاً به عهده سازمان می باشد و موسسه هیچگونه مسئولیتی در این زمینه به عهده نخواهد داشت.
- ۲-۴- به محض ثبت نام حداقل ۱۵ نفر در هر درس مراتب جهت هماهنگی و برنامه ریزی کتباً به موسسه اعلام خواهد شد.
- ۳-۴- پس از اعلام برنامه آموزشی هر درس از طرف موسسه ، مسئولیت اطلاع رسانی به داوطلبان و ارسال لیست اسامی به موسسه به عهده سازمان می باشد.
- ۴-۴- مسئولیت دریافت شهریه دوره های آموزشی و فرآیند پردازش امور مالی آن کلاً به عهده سازمان خواهد بود.
- ۵-۴- مسئولیت برنامه ریزی و تنظیم برنامه آزمون های پایان دوره های آموزشی و اطلاع رسانی به داوطلبان به عهده سازمان می باشد.
- ۶-۴- مسئولیت برگزاری آزمون های پایان دوره های آموزشی اعم از اطلاع رسانی به داوطلبان ، تهیه و تکثیر سئوالات ، برقراری نظم جلسات آزمون ، تهیه صورتجلسات و صدور گواهینامه کلا به عهده سازمان و تصحیح پاسخنامه ها و استخراج نتایج بعهده اداره کل راه و شهرسازی استان می باشد.
- ۷-۴- محاسبه و پرداخت سهم موسسه از شهریه دریافتی مطابق بند ۳-۴ از ماده ۶ در شروع و خاتمه کلاس ها .
- ۸-۴- تذکر لازم به شرکت کنندگان درخصوص رعایت موازین انضباطی و شئون اخلاقی وفق قوانین و مقررات موسسه.
- ۹-۴- تذکر لازم به شرکت کنندگان درخصوص مسئولیت جبران هرگونه خسارت احتمالی از ناحیه آنان که مستقیماً یا تسبیحاً ایجاد شده باشد.
- ۱۰-۴- معاونت آموزشی سازمان به عنوان نماینده تام الاختیار سازمان به منظور هماهنگی معرفی می گردند.

ماده ۵- تعهدات و مسئولیت های موسسه :

- ۱-۵- موسسه موظف است به محض اطلاع سازمان (موضوع بند ۴-۲ از ماده ۴) برنامه آموزشی دروس مورد نظر را با هماهنگی و آگاهی مدرسین تنظیم و در اسرع وقت (حداکثر طی یک هفته) به سازمان اعلام نماید.
- ۲-۵- موسسه موظف است فقط از لیست مدرسین مورد تایید سازمان و با هماهنگی معاونت آموزشی سازمان در برنامه ریزی دروس استفاده نماید و در صورتی که قصد استفاده از خدمات مدرسین خارج از لیست را داشته باشد ، حداقل یک ماه قبل می بایستی مشخصات کامل وی را به معاونت آموزشی سازمان ارسال و سپس طبق اظهار نظر آن معاونت اقدام نماید.
- ۳-۵- به محض دریافت لیست اسامی هر درس (موضوع بند ۴-۳ از ماده ۴) موسسه موظف است بر طبق برنامه زمانبندی نسبت به برگزاری کلاس اقدام و سازمان را مطلع نماید. ضمن آن که بدون هماهنگی با سازمان حق پذیرش و یا ثبت نام فرد دیگری (خارج از لیست اعلام شده) را ندارد.

محمد رضا رئیسی
رئیس سازمان

آفاق اسلامی

خزانه علم

محمد رضا رئیسی

رئیس موسسه آموزش عالی خاوران





سازمان نظام مهندسی
ساختمان خراسان رضوی

بسمه تعالی

تاریخ :
شماره :
پیوست :

۴-۵- جلسات درس می بایستی رأس ساعات اعلام شده شروع و وفق ماده ۳ ادامه و در مدت استراحت با رعایت شان دانش پژوهان و مدرسین از آنان پذیرایی میان وعده به عمل آورد. ضمناً از مدرسین درخواست شود به صورت مرتب حضور و غیاب به عمل آورده و در پایان هر جلسه نتیجه را گزارش نمایند.

۵-۵- در صورتی که به هر دلیل امکان برگزاری کلاس در زمان مقرر مقدور نباشد موسسه موظف است برنامه جبرانی را مشخص و در اولین فرصت ممکن ضمن اطلاع رسانی به تک تک دانش پژوهان مراتب را به سازمان نیز اعلام و در صورتی که داوطلبی در اثر این تغییر امکان ادامه شرکت در کلاس را نداشته باشد، ضمن حذف نام وی از لیست درس، شهریه پرداختی از حساب موسسه کسر و به ذینفع مسترد خواهد شد.

۶-۵- موسسه به هیچ عنوان حق دریافت هزینه اضافی از شرکت کنندگان را ندارد مگر جهت تهیه جزوه، کتاب و یا CD (با کمترین نرخ متعارف و با اطلاع نماینده سازمان).

۷-۵- کلاس های آموزشی بایستی در فضای مناسب مطابق استانداردهای مکان های آموزشی و با وسائل کمک آموزشی مورد نیاز به همراه ارائه خدمات لازم برگزار گردد.

۸-۵- موسسه می بایستی در طول برگزاری کلاس ها یک نفر از پرسنل خود را که از توانایی لازم برخوردار باشد به عنوان راهنما و مسئول پاسخگویی و کنترل کلاس ها معرفی و نامبرده را موظف نماید ضمن پاسخگویی به دانش پژوهان به طور مرتب نحوه برگزاری کلاس ها را به سازمان گزارش و نسبت به رفع مشکلات و کمبودهای احتمالی و همچنین امکانات و تجهیزات مورد نیاز اساتید در اسرع وقت اقدام نمایند. ضمناً موسسه متعهداست فضا و امکانات لازم جهت برگزاری آزمون پایان دوره را در اختیار سازمان قرار دهد.

۹-۵- موسسه مدرسین محترم را ملزم نماید ضمن رعایت سرفصل مصوب دروس براساس آخرین ویرایش مباحث مقررات ملی ساختمان نسبت به معرفی منابع (و در صورت لزوم جزوه) قبل از برگزاری اولین جلسه کلاس اقدام و به موقع در اختیار داوطلبان قرار دهند. همچنین در اولین فرصت ممکن (حداکثر ظرف ۴۸ ساعت پس از پایان آخرین جلسه درس) نسبت به طرح سئوالات آزمون به صورت تستی چهار گزینه ای و ارسال آن به صورت کاملاً محرمانه به نماینده سازمان اقدام نمایند. مسئولیت پیگیری موضوع با نماینده موسسه خواهد بود.

۱۰-۵- مسئولیت پرداخت حق الزحمه مدرسین و دیگر پرسنل خدماتی باستناد بند ۴-۷ از ماده ۴ با موسسه است (حداقل مبنای پرداخت حق التدریس ساعتی مدرسین مطابق معیارهای مصوب سازمان برای کارشناس ۵۲۰.۰۰۰، کارشناس ارشد ۶۳۰.۰۰۰ و دکترا ۷۵۰.۰۰۰ ریال می باشد که این اعداد تا پایان قرارداد ثابت خواهد ماند) ضمن آن که در صورت تاخیر بیش از سه هفته پس از پایان کلاس در پرداخت حق التدریس مدرسین که منجر به اعتراض هر یک از آنان گردد سازمان مجاز خواهد بود از محل سهم موسسه اقدام نماید).

ماده ۶- درآمدها و تعهدات مالی

۱-۶- میزان شهریه : شهریه دوره های آموزشی باستناد مصوبات سازمان و تایید اداره کل راه و شهرسازی استان بازا هر دوره ۱۶ ساعته آموزش نظری مبلغ ۱.۱۰۰.۰۰۰ ریال، دوره های ۲۴ ساعته نظری ۱.۶۵۰.۰۰۰ و دوره ۲۴ ساعته مبانی مدلسازی رایانه ای مبلغ ۲.۴۵۰.۰۰۰ ریال تعیین گردیده است که تا پایان تفاهم نامه ثابت خواهد ماند.

۲-۶- واریز شهریه : داوطلبان شهریه دروس موردنظر خود را به حساب جام بانک ملت به شماره ۲۱۹۹۹/۷۷ بنام سازمان واریز خواهند نمود.

محمد رضا رئیسی
رئیس سازمان

آفاق اسلامیه
خزانه دار

محمد رضا مبینی
رئیس موسسه آموزش عالی خراسان رضوی
مجلس تحقیقات و فن آوری



سازمان نظام مهندسی
ساختمان خراسان رضوی

بسمه تعالی

تاریخ :
شماره :
پیوست :

۳-۶- سهم موسسه از شهریه : با توجه به تعداد داوطلبان پذیرفته شده در هر دوره آموزشی (وفق بند ۳-۱) از مجموع مبالغ دریافتی ۶۵٪ آن سهم موسسه که ظرف ۱۵ روز بعد از تشکیل کلاس ۵۰٪ از این سهم بصورت علی الحساب و الباقی طی دو هفته پس از اتمام کلاس و ارسال سئوالات آزمون به آموزش (و یا کل مبلغ بعد از پایان آخرین جلسه کلاس) به حساب موسسه منظور و حداکثر ۵٪ دیگر نیز بعنوان حسن انجام کار و به تناسب کسب امتیاز از ارزیابی های بعمل آمده در طول زمان برگزاری دوره و همچنین نظر خواهی از دانش پژوهان و پس از ارائه گواهی مفصاحساب موضوع بند ۷-۲ در وجه موسسه پرداخت خواهد شد. باقیمانده شهریه دریافتی بابت انجام تعهدات ماده ۴ سهم سازمان خواهد بود.

تبصره : جبران شهریه کلاس های با ظرفیت کمتر از ۳۰ نفر (موضوع تبصره بند ۳-۱) تا سقف ۳۰ نفر به عهده سازمان خواهد بود و درخصوص کلاس های با ظرفیت بیش از ۴۵ نفر ، از مجموع شهریه افراد مازاد ۷۰٪ آن به عنوان سهم سازمان و ۳۰٪ باقیمانده بعنوان سهم موسسه منظور خواهد شد.

۴-۶- کلیه هزینه های برگزاری کلاس ها از لحظه شروع تا خاتمه از قبیل پرداخت حق التدریس مدرسین و پرسنل خدماتی و لوازم مصرفی و پذیرایی به عهده موسسه می باشد.

۵-۶- کلیه هزینه های اطلاع رسانی ، ثبت نام ، ثبت و پردازش امور مالی مربوط به فیش های بانکی ، برگزاری آزمون های پایان دوره های آموزشی ، تصحیح اوراق و استخراج نتایج آزمون ، صدور گواهینامه و دیگر امور مربوط به قبل و بعد از تشکیل کلاس ها بر عهده سازمان است.

ماده ۷ - سایر شرایط :

۱-۷- نحوه برگزاری دوره های آموزشی توسط نمایندگان سازمان مرتباً مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت و درصورت مشاهده هرگونه ضعف و یا کاستی مراتب منعکس و در صورت تکرار منجر به اخطار کتبی و نهایتاً لغو قرارداد خواهد شد.

۲-۷- **باستناد ماده ۱۰۴** قانون مالیات های مستقیم ، مالیات به نسبت سهم درآمدی بر عهده طرفین و بیمه پرسنل وفق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی به عهده موسسه می باشد. ارائه فرم مفصاح حساب بیمه از طرف موسسه جهت تسویه حساب الزامی است.

۳-۷- محدوده فعالیت موسسه در زمینه برگزاری دوره های ارتقاء پایه و سمینارهای آموزشی مرتبط با رشته های هفتگانه مهندسی ساختمان است.

ماده ۸- موارد پیش بینی نشده :

مواردی که در این تفاهم نامه پیش بینی نگردیده تابع قوانین و مقررات عمومی کشور می باشد. در صورت بروز اختلاف موضوع توسط هیاتی سه نفره، مرکب از یک نفر نماینده از هر طرف و یک نفر مورد قبول طرفین بررسی و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مراجع صالحه قضایی قابل پیگیری است.

ماده ۹- تعدد نسخ :

این تفاهم نامه در ۹ ماده و ۳ تبصره و در سه نسخه که هر کدام حکم واحد را دارند تنظیم و بین طرفین امضا و مبادله گردید.

محمد رضا رئیسی
رئیس سازمان

آفاق اسلامی
خزانه دار

محمد رضا میانشیری
رئیس موسسه آموزش عالی هواکوران
مهندسی ساختمان خراسان رضوی

ساختمان مرکزی - مشهد - خیابان پیام / نیش پیام ۱۲ / تلفن: ۳۷۶۲۱۸۱۵ / فکس: ۳۷۶۱۹۷۷۷